

Asbestinventarisatierapport

Dorpsweg 14-20
te Onderzoekstad



Projectnummer: 2018-0001
Autorisatiedatum: 06-01-2017
Status: Concept, versie 1.0
Opdrachtgever: Dijkmans bouwbedrijf
Omschrijving: Complex woningen
Adres: Dorpsweg 14-20
Postcode/plaats: 3333 VV Onderzoekstad
Kenmerk klant:
Inventarisatiebedrijf: Steenoord asbest advies BV
Steenweg 12
1111 AG Steenoord
SCA code: 00-D000000
Telefoon: 011-11 45 321
Website: www.steenoord.nl

Titelblad

Projectnummer: 2018-0001
Onderzoekslocatie: Dorpsweg 14-20 te 3333 VV Onderzoekstad
Betreft: Complex woningen
Opdrachtgever: Dijkmans bouwbedrijf
Dhr. J Dijkmans
Keppelosestraat 45
6788 AX Humdijk
Eigenaar: Rabobank Oosttolland
Postbus 34
9975 AA Oosttolland
Opdrachtnemer: Steenoord asbest advies BV
Steenweg 12
1111 AG Steenoord
SCA code: 00-D000000
Onderzoek uitgevoerd op: 17-12-2016, 18-12-2016, 19-12-2016, 20-12-2016, 21-12-2016,
22-12-2016 en 23-12-2016
Onderzoek uitgevoerd door: J. Inspecteur (DIA-code D00-000099-98) en P. Onderzoeker
Interne autorisatie: 06-01-2017
Status: Concept, versie 1.0
Rapportage geldig tot: 06-01-2020
Verspreiding: E-mail PDF
LAVS projectnummer: 0002345
LAVS opdrachtnummer: INVENTARISATIE-0001452
LAVS activeringscode: nb

Geschiktheid van de rapportage voor de volgende doelen

- Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- Voor het verwijderen van uitsluitend in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- Voor volledige renovatie of totaalsloop

Reikwijdte van de rapportage

- Gehele bouwwerk of object
- Gedeelte van bouwwerk of object
- Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

Ondertekening

Technisch verantwoordelijke: P. Onderzoeker
Datum: 06-01-2017
Handtekening:



Inhoudsopgave

1	Samenvatting.....	4
1.1	Samenvatting aangetroffen materialen	4
1.2	Revisies	4
2	Omschrijving van de opdracht.....	5
2.1	Opbouw rapport	5
3	Methoden	6
3.1	Desk research of historisch onderzoek.....	6
3.2	Visuele inspectie	6
3.3	Bemonstering	6
3.4	Laboratoriumwerk.....	7
3.5	Risicoclassificatie	7
3.6	Rapportage	8
3.7	Export LAVS.....	9
4	Resultaten.....	10
4.1	Resultaten van vooronderzoek.....	10
4.2	Informatie over uitvoering visuele inspectie	10
4.3	Bemonstering en analyseresultaten	10
4.4	Overzicht asbestbevattend materiaal.....	11
4.5	Overzicht Technische installaties	11
4.6	Overzicht niet asbestbevattend materiaal.....	12
4.7	Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd.....	12
5	Conclusie.....	13
5.1	Toelichting.....	13
6	Bijlagen	14

Bijlage 6.1: Tekeningen en schetsen

Bijlage 6.2: Bronbladen met foto's

Bijlage 6.3: Projectfoto's

Bijlage 6.4: Analyserapporten Laboratorium

Bijlage 6.5: SMA-rt uitdraaien

Bijlage 6.6: Desk research

Bijlage 6.7: Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving

Bijlage 6.8: Digitale informatiedragers

Bijlage 6.9: Validatiemetingen conform SC-548

Bijlage 6.10: Certificaten

1 Samenvatting

In opdracht van Dijkmans bouwbedrijf is er door Steenoord asbest advies BV op 17 december, 18 december, 19 december, 20 december, 21 december, 22 december en 23 december 2016 een asbestinventarisatie uitgevoerd op de locatie Dorpsweg 14-20 te Onderzoekstad.

De reikwijdte van de inventarisatie betreft 'Gehele bouwwerk of object'. Dit is een nadere toelichting op de gekozen reikwijdte van het onderzoek

De geschiktheid van het rapport betreft 'Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten'. Dit is een nadere toelichting op de gekozen geschiktheid van het onderzoek

1.1 Samenvatting aangetroffen materialen

Tijdens het onderzoek zijn de volgende asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Monster	Hoeveelheid	RisicoKlasse	Adres/Complexdeel
1	Keuken	Vensterbank	M1	Totaal 6,5 m	2	Dorpsweg 14, 18 en 20
2	Keuken	Pakking gevelkachel	M2	Totaal 16 m ²	2	Dorpsweg 14, 14A, 18 en Perceel grond
3	Schuur met open deuren	Asbestrestanten	M3	Totaal 10 stuks	1	Perceel grond

Tijdens het onderzoek zijn de volgende technische installaties aangetroffen:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Asbest	Hoeveelheid	Adres/Complexdeel
T1	Bijkeuken	VAILLANT MAG C 13	Ja	Totaal 2 stuks	Dorpsweg 14A en 16

Tijdens het onderzoek zijn de volgende niet-asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Monster	Adres/Complexdeel
4	Bijkeuken	Afvoerkolom	M4	Dorpsweg 14, 16 en 20

De volgende beperkingen en materialen buiten het toepassingsgebied zijn waargenomen voor deze inventarisatie:

Type	Locatie	Aanvullend onderzoek noodzakelijk	Adres/Complexdeel
Beperking	Plaatmateriaal achter eigen betimmering	Aanvullend onderzoek naar uitsluitingen	Dorpsweg 14A en 16
Beperking	Afgesloten douche ruimte	Herinspectie indien toegang	Dorpsweg 14

Er is een aanleiding voor het uitvoeren van een aanvullend onderzoek. Er wordt geadviseerd om aanvullend onderzoek te doen naar de vezels rond de restanten in de schuur.

1.2 Revisies

Er zijn geen revisies van toepassing voor deze inventarisatie. Er wordt daarom geen tabel weergegeven in deze sectie.

2 Omschrijving van de opdracht

In opdracht van Dijkmans bouwbedrijf is er door J. Inspecteur en P. Onderzoeker (D00-000099-98 en nb) van Steenoord asbest advies BV op 17 december, 18 december, 19 december, 20 december, 21 december, 22 december en 23 december 2016 een asbestinventarisatie uitgevoerd op de locatie Dorpsweg 14-20 te Onderzoekstad.

De locatie is gesitueerd in Onderzoekstad. Het betreft een complex van woningen uit de jaren 70.

De aanleiding tot de asbestinventarisatie is: er plannen zijn voor renovatie.

De opdracht moet uitgevoerd worden conform omschrijving in offerte.

2.1 Opbouw rapport

Dit rapport is opgebouwd uit de volgende hoofdstukken:

1. Samenvatting
2. Omschrijving van de opdracht
3. Methodes van onderzoek
4. Resultaten inventarisatie en analyses
5. Conclusies

In de bijlagen worden respectievelijk vermeld: tekeningen en schetsen, bronbladen met foto's, projectfoto's, analysecertificaten, SMA-rt documenten, desk research, de Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving, digitale informatiedragers en validatiemetingen.

3 Methoden

De inventarisatie is uitgevoerd conform de eisen zoals gesteld in het Certificatieschema zoals beschreven in Bijlage XIIIa van de arbeidsomstandighedenregeling. De inventarisatie van asbesthoudende materialen wordt uitgevoerd aan de hand van visuele waarnemingen. De herkenning van de verdachte materialen is gebaseerd op de kennis en de ervaring van de DIA. De waarnemingen worden tijdens de inventarisatie ondersteund door analyses van het materiaal.

De kwaliteit van de werkzaamheden wordt gewaarborgd doordat inventarisatiebedrijven en individuele DIA's zijn gecertificeerd. Voor aanvang van de visuele inspectie wordt een melding gedaan bij de Certificerende instantie welke toeziet op correcte handhaving en uitvoering van de verplichte procedures.

3.1 Desk research of historisch onderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek vindt een desk research of historisch onderzoek plaats. In dit historisch onderzoek wordt de mogelijke aanwezigheid van asbesthoudend materiaal in kaart gebracht door het raadplegen van de volgende bronnen:

- Mondelinge informatie van opdrachtgever, eigenaar of andere belanghebbenden;
- Bestaande stukken (tekeningen, bestekken e.d.);
- Eerder uitgevoerde inventarisaties en saneringen

Het historisch onderzoek is van groot belang voor het vaststellen van de mogelijke aanwezigheid van asbesthoudende materialen. Met deze informatie kan vervolgens een werkplan worden opgesteld voor het vervolg van de inventarisatie.

3.2 Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van de desk research vindt een systematische visuele inspectie plaats van de locatie. Hierbij wordt er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte materialen worden op een plattegrond vastgelegd, gefotografeerd en digitaal geregistreerd. Tevens wordt bekeken of er sprake is van secundaire besmettingen.

Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dat worden deze expliciet met reden in dit rapport opgenomen als een uitsluiting of beperking.

3.3 Bemonstering

Indien een DIA asbestverdacht materiaal aantreft wordt dit bemonsterd. De bemonstering vindt plaats door middel van de voorgeschreven technieken uit de regelgeving. De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na bemonstering wordt het afgebroken materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen in acht genomen.

Niet elk materiaal wordt bemonsterd, de DIA schat in of een materiaal asbestverdacht is. Materiaal waarover bij de onderzoeker geen zekerheid bestaat wordt altijd bemonsterd en als asbestverdacht beschouwd en als zodanig behandeld.

Het materiaal kan worden bemonsterd door middel van:

- Kurkboormethode;
- Pincet / punttang (platte of puntige bek, afhankelijk van te bemonsteren materiaal);
- Kniptang / schaar / mes;
- Spatel / kwast.

Welk gereedschap gebruikt dient te worden is afhankelijk van het soort materiaal, de bereikbaarheid en de staat van het materiaal.

De monsters worden verpakt in het daartoe door het laboratorium verstrekte verpakkingsmateriaal dat is voorzien van een asbest merkteken. Deze monsters worden ter analyse aangenomen aan een RvA geaccrediteerde laboratorium.

Het is mogelijk dat in een gebouw of object identieke asbesthoudende materialen voorkomen, echter op verschillende locaties of als verschillende toepassing. Deze identieke materialen worden éénmalig daadwerkelijk bemonsterd en benoemd met een monstercode. De overige toepassingen worden dan voorzien van een visueel monster welke wordt toegewezen aan het fysiek genomen monster van het identieke materiaal.

Wanneer op een andere manier blijkt dat het materiaal asbesthoudend is maar geen monster van het materiaal kan worden genomen of wanneer het vermoeden bestaat dat het materiaal asbesthoudend is maar geen monster van het materiaal kan worden genomen, dan zijn deze als bron opgenomen maar niet voorzien van een bemonstering. De asbesthoudendheid wordt dan ingeschat op basis van kennis en ervaring of door raadplegen van andere bronnen. Voor asbest in verwarmingstoestellen wordt bijvoorbeeld het Intechnum Handboek Asbest geraadpleegd.

3.4 Laboratoriumwerk

Alle door de DIA genomen materiaal monsters worden door een RvA geaccrediteerd laboratorium op de aanwezigheid van asbest onderzocht.

De aangeboden monsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanning-electronenmicroscopie conform ISO 14966.

De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende bron. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de inventariseerder is derhalve bindend.

3.5 Risicoclassificatie

De veiligheidsmaatregelen die genomen moeten worden bij sanering van de aangetroffen asbesthoudende materialen, zijn afhankelijk van de risicoklasse van een materiaal en de omstandigheden. Het bepalen van de risicoklassen vindt verplicht plaats aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt. In SMA-rt wordt de risicoklasse mede bepaald door de verwijderingmethode. Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse. Voor een overzicht van afwijkende saneringsmethoden wordt verwezen naar SMA-rt.

Het systeem kent drie afzonderlijke risicoklassen. Conform het Arbeidsomstandighedenbesluit is aan deze drie risicoklassen een eigen specifiek veiligheidsregime tijdens sanering gekoppeld:

- Risicoklasse 1: Licht regime, artikel 4.44;
- Risicoklasse 2: Standaardregime, artikel 4.48. In deze situatie is de amfibole vezelconcentratie lager dan 2000 vezels/m³;
- Risicoklasse 2a: Streng regime, artikel 4.53c. In deze situatie is de amfibole vezelconcentratie hoger dan 2000 vezels/m³. Van toepassing wanneer sprake is van de concentraties asbestvezels als omschreven in de artikelen 4.46 en 4.53a van het besluit.

3.6 Rapportage

In de rapportage moet vermeld worden opdrachtgever, opdrachtnemer, gegevens van de projectlocatie, reikwijdte en geschiktheid van de inventarisatie, uitvoerende DIA, de technische verantwoordelijke binnen het inventarisatiebedrijf, de resultaten van de desk research, tekeningen, analysecertificaten en SMA-rt uitdraaien.

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestvrije en asbestverdachte materialen worden per bron op een zogenaamd bronblad vastgelegd. Op dit bronblad is vermeld:

- Bron;
- Bronnummer;
- Locatie;
- Monster nr;
- Asbestsoort(en) en percentage, op basis van analyseresultaten;
- Certificaatnummer van het laboratorium;
- Hoeveelheid in strekkende meter, vierkante meter of aantal stuks;
- Mate van beschadiging en verwerking;
- Wijze van bevestiging;
- Methode van verwijdering;
- Voorstel af te bakenen gebied bij sanering;
- Risicoklasse, gebaseerd op het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt;
- Opmerkingen;
- Foto.

Elke bron is tevens op tekening vastgelegd.

Indien tijdens de inventarisatie uitsluitingen of beperkingen van toepassing zijn, dan worden deze specifiek in het rapport vermeld. Deze plaatsen dienen voorafgaand aan de bouwkundige sloop met destructief onderzoek nader onderzocht te worden.

Indien tijdens de inventarisatie asbestverdacht materiaal wordt aangetroffen dat buiten het toepassingsgebied van de inventarisatie valt, dan dient dit in de rapportage vermeld te worden. De opdrachtgever moet geadviseerd worden aanvullend onderzoek te doen.

Het inventarisatierapport dient door de Technisch verantwoordelijk ondertekend te worden. In het rapport wordt aangegeven dat het rapport drie jaar geldig is.

3.7 Export LAVS

Na het afronden van de inventarisatie worden de resultaten geëxporteerd naar het LAVS ofwel Landelijk Asbest VolgSysteem. Deze export is een verplichting uit de geldende regelgeving.

4 Resultaten

4.1 Resultaten van vooronderzoek

De volgende bronnen zijn ten behoeve van de desk research verzameld en bestudeerd:

- situatieschets van object
- interview medewerker woningbouw

Op basis van het vooronderzoek kunnen asbesthoudende plaatjes worden verwacht op de vensterbanken.

Het vooronderzoek voldoet aan de gestelde voorwaarden uit de regeling.

Zie voor de resultaten van de desk research bijlage 6.6.

4.2 Informatie over uitvoering visuele inspectie

De locatie was ten tijde van de inventarisatie in gebruik.

De beschikbare veiligheidsmiddelen voldoen niet aan de gestelde eisen. Er ontbreken nieuwe filters voor adembescherming.

Bepmerking heeft geen invloed op veiligheid

De tijdens de inventarisatie aangetroffen situatie komt overeen met de situatie zoals opgenomen in het werkplan.

4.3 Bemonstering en analyseresultaten

Zie bijlage 6.4 voor de analyserapporten van het laboratorium en bijlage 6.2 voor de gespecificeerde informatie van de bronnen (bronbladen). In de volgende tabel is een overzicht gepresenteerd van de genomen asbestmonsters en de analyseresultaten:

Bron nr.	Naam ruimte	Bron	Monster	Analyse-rapport-nummer	Analyseresultaat
1	Keuken	Vensterbank	M1		5-10 % Actinoliet 5-10 % Amosiet 2-5 % Anthophylliet
2	Keuken	Pakking gevelkachel	M2		2-5 % Anthophylliet
4	Bijkeuken	Afvoerkolom	M4		Geen verhoogde waarden
3	Schuur met open deuren	Asbestrestanten	M3		5-10 % Actinoliet 5-10 % Amosiet 5-10 % Anthophylliet 5-10 % Chrysotiel

4.4 Overzicht asbestbevattend materiaal

Zie bijlage 6.4 voor de analyserapporten van het laboratorium en bijlage 6.2 voor de gespecificeerde informatie van de bronnen (bronbladen). Onderstaand worden de aangetroffen Asbesthoudende materialen weergegeven:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Type asbest	Monster	Hoeveelheid	Bevestiging	Oppervlaktestructuur	Oppervlakteconditie	RisicoKlasse	Verwijderingsmethode	Adres/Complexdeel
1	Keuken	Vensterbank	Granitex	M1	Totaal 6,5 m	Gelijmd en Gelijmd en geschroefd	Glad	Onbeschadigd	2	Containment	Dorpsweg 14, 18 en 20
2	Keuken	Pakking gevelkachel	Golfplaat	M2	Totaal 16 m ²	Geschroefd	Ruw	Onbeschadigd	2	Containment	Dorpsweg 14, 14A, 18 en Perceel grond
3	Schuur met open deuren	Asbestrestanten	Plaat	M3	Totaal 10 stuks	Losliggend	Gebroken	Gebroken	1	Pick en afvoeren	Perceel grond

4.5 Overzicht Technische installaties

Tijdens het onderzoek zijn de volgende technische installaties aangetroffen:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Asbest	Type asbest	Hoeveelheid	Bevestiging	RisicoKlasse	Verwijderingsmethode	Adres/Complexdeel
T1	Bijkeuken	VAILLANT MAG C 13	Ja	Asbestpakkingringen (4C/4D)	Totaal 2 stuks	Losliggend	2	Containment	Dorpsweg 14A en 16

4.6 Overzicht niet asbestbevattend materiaal

Onderstaand worden de aangetroffen **niet**-asbesthoudende materialen weergegeven:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Monster	Adres/Complexdeel
4	Bijkeuken	Afvoerkolom	M4	Dorpsweg 14, 16 en 20

4.7 Plaatsen waar niet op asbest is geïnventariseerd

In onderstaande tabel worden de projectspecifieke beperkingen en materialen buiten het toepassingsgebied van deze inventarisatie weergegeven.

Type	Locatie	Materiaal	Waar te verwachten	Aanvullend onderzoek noodzakelijk	Adres/Complexdeel
Beperking	Plaatmateriaal achter eigen betimmering	Plaatmateriaal	Niet toegankelijk zonder destructief werken	Aanvullend onderzoek naar uitsluitingen	Dorpsweg 14A en 16
					
Beperking	Afgesloten douche ruimte	Onbekend	Afgesloten, niet toegankelijk	Herinspectie indien toegang	Dorpsweg 14

5 Conclusie

In opdracht van Dijkmans bouwbedrijf is er door J. Inspecteur en P. Onderzoeker (D00-000099-98 en nb) van Steenoord asbest advies BV op 17 december, 18 december, 19 december, 20 december, 21 december, 22 december en 23 december 2016 een asbestinventarisatie uitgevoerd op de locatie Dorpsweg 14-20 te Onderzoekstad.

Geadviseerd wordt bij toekomstige bouw/sloop/renovatie van het onderzochte object de aangetroffen Asbesthoudende toepassingen te saneren.

Wij wijzen u op de verplichting de sanering te laten uitvoeren door een erkend asbestsaneringsbedrijf. Een erkend asbestsaneringsbedrijf beschikt over een SC-530 certificaat.

Er is een aanleiding voor het uitvoeren van een aanvullend onderzoek. Er wordt geadviseerd om aanvullend onderzoek te doen naar de vezels rond de restanten in de schuur.

5.1 Toelichting

Het asbestonderzoek is gebaseerd op een grote mate van kennis en ervaring binnen ons inventarisatiebedrijf en wordt met de grootste nauwkeurigheid uitgevoerd. Desondanks kan het voorkomen dat er asbest toepassingen aanwezig kunnen zijn die niet met een standaard onderzoek gevonden kunnen worden. Dit hangt onder meer samen met het ontbreken van adequate historische bestek- en onderhoudsgegevens en/of visueel niet te detecteren elementen. Niet iedere asbesthoudende toepassing is in het verleden in het bestek of op tekening aangegeven. Binnen een onderzoek wordt waar mogelijk licht destructief onderzoek uitgevoerd. Bij licht destructief onderzoek is alleen van handgereedschap gebruik gemaakt. Voornamelijk in bewoonde woningen kan het zijn dat wanden, vloeren, plafonds en andere aftimmeringen niet beschadigd mogen worden. In dat geval is, voordat aan deze constructie delen gewerkt mag worden, een aanvullend onderzoek noodzakelijk.

Constructieve onderdelen in gebouwen waar asbesthoudende materialen in verwerkt zijn en waar een vermoeden bestaat van de aanwezigheid hiervan, dienen vooraf aan renovatie en of totaal sloop van een gebouw en of object zwaar destructief onderzocht te worden. Inschatten van de noodzaak tot een aanvullend onderzoek wordt door de onderzoeker op basis van kennis en ervaring gemaakt. De onderzoeker dient daarbij een redelijk vermoeden te hebben voor de aanwezigheid van verborgen asbest in constructiedelen.

Wij wijzen u op de verplichting de sanering te laten uitvoeren door een erkend asbestsaneringsbedrijf. Een erkend asbestsaneringsbedrijf beschikt over een SC-530 certificaat. Indien de asbesthoudende materialen verwijderd worden, dient dit gemeld te worden aan B&W van de gemeente. Deze zullen hiervoor een omgevingsvergunning verstrekken. Het rapport in kwestie dient bij de sloopaanvraag of melding gevoegd te worden.

Er wordt geadviseerd om gebruikers, beheerders, installateurs en aannemers tijdig in kennis te stellen van de bevindingen van dit onderzoek en het rapport zodanig te archiveren dat het tijdens renovatie- en/of sloopwerkzaamheden als naslagwerk kan worden gebruikt.

6 Bijlagen

Bijlage 6.2: Bronbladen met foto's

Bronnummer	1
Bron	Vensterbank
Locatie	Keuken
Adres/complexdeel:	Dorpsweg 14, 18 en 20
Materiaal	Granitex
Betreft	Asbesthoudend
Monsternummer	M1
Certificaatnummer	nvt
Analyseresultaten	5-10 % Actinoliet 5-10 % Amosiet 2-5 % Anthophylliet
Hoeveelheid	Totaal 6,5 m 1 x 2 m (Dorpsweg 14), 2 x 1 m (Dorpsweg 18) en 1 x 2,5 m (Dorpsweg 20)
Methode bepaling hoeveelheid	Gemeten
Bevestigingsmethode	Gelijmd (Dorpsweg 14, 20) en Gelijmd en geschroefd (Dorpsweg 18)
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar (Dorpsweg 14, 20) en Achter hekwerk (Dorpsweg 18)
Binding	Onbekend
Hoedanigheid	Onbeschadigd
Oppervlaktestructuur	Glad
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Voorstel af te bakenen gebied of ruimte voor sanering	Circa 5 meter rondom bron afzetten indien mogelijk
Urgentie	Saneren op korte termijn
Conclusies en/of aanbevelingen	



Dorpsweg 14: Foto 1 | Foto voor bron Vensterbank



Dorpsweg 14: Foto 2 | Vensterbank



Dorpsweg 18: Foto 3 | Foto voor bron Vensterbank



Dorpsweg 18: Foto 4 | Vensterbank

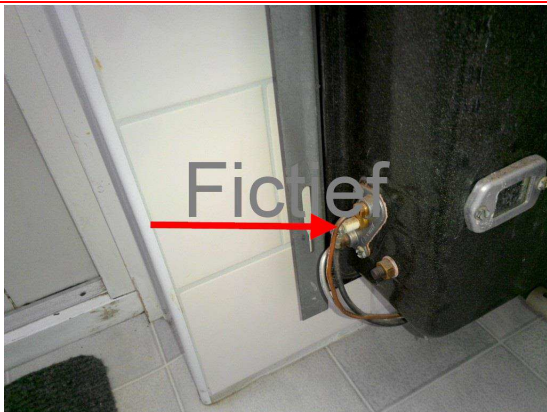


Dorpsweg 20: Foto 5 | Vensterbank



Dorpsweg 20: Foto 6 | Vensterbank

Bronnummer	2
Bron	Pakking gevelkachel
Locatie	Keuken
Adres/complexeeldeel:	Dorpsweg 14, 14A, 18 en Perceel grond
Materiaal	Golfplaat
Betreft	Asbesthoudend
Monsternummer	M2
Certificaatnummer	nvt
Analyseresultaten	2-5 % Anthophylliet
Hoeveelheid	Totaal 16 m2 1 x 2 m2 (per adres: Dorpsweg 14, 18), 2 x 2 m2 (Dorpsweg 14A) en 2 x 4 m2 (Perceel grond)
Methode bepaling hoeveelheid	Berekend
Bevestigingsmethode	Geschroefd (Dorpsweg 14, 14A, 18, Perceel grond)
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar (Dorpsweg 14) en Goed bereikbaar (Dorpsweg 14A, 18, Perceel grond)
Binding	Onbekend
Hoedanigheid	Onbeschadigd
Oppervlaktestructuur	Ruw
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Voorstel af te bakenen gebied of ruimte voor sanering	Circa 5 meter rondom bron afzetten indien mogelijk
Urgentie	Geen direct risico
Conclusies en/of aanbevelingen	



Dorpsweg 14A: Foto 7 | Pakking gevelkachel



Dorpsweg 14A: Foto 8 | Pakking gevelkachel



Dorpsweg 14: Foto 9 | Pakking gevelkachel



Dorpsweg 14: Foto 10 | Pakking gevelkachel



Perceel grond: Foto 11 | Pakking gevelkachel





Perceel grond: Foto 12 | Pakking gevelkachel



Dorpsweg 18: Foto 13 | Pakking gevelkachel



Dorpsweg 18: Foto 14 | Pakking gevelkachel

Bronnummer	3
Bron	Asbestrestanten
Locatie	Schuur met open deuren
Adres/complexdeel:	Perceel grond
Materiaal	Plaat
Betreft	Asbesthoudend
Monsternummer	M3
Certificaatnummer	nvt
Analyseresultaten	5-10 % Actinoliet 5-10 % Amosiet 5-10 % Anthophylliet 5-10 % Chrysotiel
Hoeveelheid	Totaal 10 stuks 1 x 10 stuks (Perceel grond)
Methode bepaling hoeveelheid	Gemeten
Bevestigingsmethode	Losliggend (Perceel grond)
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar (Perceel grond)
Binding	Onbekend
Hoedanigheid	Gebroken
Oppervlaktestructuur	Gebroken
Risicoklasse	1
Verwijderingsmethode	Pick en afvoeren
Voorstel af te bakenen gebied of ruimte voor sanering	Circa 5 meter rondom bron afzetten indien mogelijk
Urgentie	Saneren op korte termijn geadviseerd
Conclusies en/of aanbevelingen	
	
Perceel grond: Foto 15 Asbestrestanten	Perceel grond: Foto 16 Asbestrestanten

Technische installaties

Bronnummer	T1
Bron	VAILLANT MAG C 13
Locatie	Bijkeuken
Adres/complexdeel:	Dorpsweg 14A en 16
Materiaal	Asbestpakkingringen (4C/4D)
Betreft	Asbesthoudend
Bouwjaar	
Hoeveelheid	Totaal 2 stuks 1 x 1 stuks (per adres: Dorpsweg 14A, 16)
Methode bepaling hoeveelheid	Geschat
Bevestigingsmethode	Losliggend (Dorpsweg 14A, 16)
Risicoklasse	2
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar (Dorpsweg 14A, 16)
Verwijderingsmethode	Containment
Voorstel af te bakenen gebied of ruimte voor sanering	Circa 5 meter rondom bron afzetten indien mogelijk
Urgentie	Saneren op korte termijn
Conclusies en/of aanbevelingen	



Dorpsweg 16: Foto 23 | VAILLANT MAG C 13



Dorpsweg 16: Foto 24 | VAILLANT MAG C 13









Dorpsweg 14A: Foto 25 | VAILLANT MAG C 13



Dorpsweg 14A: Foto 26 | VAILLANT MAG C 13

Niet asbesthoudende bronnen

Bronnummer	4
Bron	Afvoerkolom
Locatie	Bijkeuken
Adres/complexdeel:	Dorpsweg 14, 16 en 20
Materiaal	Granitex
Monsternummer	M4
Certificaatnummer	nvt
Analyseresultaten	Bevat geen asbest
Conclusies en/of aanbevelingen	
	
Dorpsweg 14: Foto 17 Afvoerkolom	Dorpsweg 14: Foto 18 Afvoerkolom
	
Dorpsweg 20: Foto 19 Afvoerkolom	Dorpsweg 20: Foto 20 Afvoerkolom
	
Dorpsweg 16: Foto 21 Afvoerkolom	Dorpsweg 16: Foto 22 Afvoerkolom

Bijlage 6.3: Projectfoto's

Onderstaand worden de projectfoto's weergegeven.



Foto project



Overzichtfoto

Adres/Complexdeel: Perceel grond



Perceel grond

Adres/Complexdeel: Dorpsweg 14



Dorpsweg 14

Adres/Complexdeel: Dorpsweg 14A



Dorpsweg 14A

Adres/Complexdeel: Dorpsweg 16



Dorpsweg 16

Adres/Complexdeel: Dorpsweg 18



Dorpsweg 18

Adres/Complexdeel: Dorpsweg 20



Dorpsweg 20

Bijlage 6.4: Analyserapporten Laboratorium

Er zijn geen analysecertificaten beschikbaar. Deze pagina is daarom leeg.

Bijlage 6.5: SMA-rt uitdraaien

Er zijn geen SMA-rt uitdraaien beschikbaar. Deze pagina is daarom leeg.

Bijlage 6.6: Desk research

Desk researchbronnen en verkregen informatie:

Titel	Informatie
Situatieschets van object	Vermoeden plaatjes op vensterbanken.
Interview medewerker woningbouw	

Op basis van het vooronderzoek kunnen asbesthoudende plaatjes worden verwacht op de vensterbanken.

Het vooronderzoek voldoet aan de gestelde eisen.

Type Bouw: Traditioneel

De woningen zijn gebouwd in de jaren 70 op een voormalig weiland.

Voor zover bekend is niet eerder een asbestinventarisatie op de locatie uitgevoerd.

Zover bekend zijn er op de locatie niet recent Asbest saneringen uitgevoerd.

Bijlage 6.7: Verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving

Informatief karakter

1. Algemeen

De opdrachtgever heeft een wettelijke informatieplicht daar waar het gaat over de aanwezigheid van asbest in zijn bouwwerk/object, dat hij in eigendom / beheer heeft. Deze plicht heeft hij naar de gebruiker van het bouwwerk/object en zij die het bouwwerk/object respectievelijk onderhouden, renoveren, slopen of werkzaamheden erin uitvoeren.

Asbestverwijdering is onderhevig aan een gemeentelijke vergunning. Aan de vergunning ligt een asbestinventarisatierapport ten grondslag. Wie kan een vergunning aanvragen en wordt daarmee de houder van de vergunning?

- 1) De eigenaar van een bouwwerk;
- 2) Namens de eigenaar van het bouwwerk: het adviesbureau;
- 3) De gebruiker van een bouwwerk.
Toelichting:
 - a) De houder van de vergunning blijft voor de gemeente verantwoordelijk en aanspreekpunt voor de rapportage als sanering. Is het niet volledig en dus niet geschikt voor afgifte omgevingsvergunning, dan spreekt de gemeente de aanvrager van de vergunning aan. Deze spreekt vervolgens het onderzoeksbureau aan. Dit geldt eveneens voor de asbestverwijdering.
 - b) als gewerkt wordt in strijd met de voorschriften, spreekt de gemeente de houder van de vergunning in eerste instantie aan, in tweede instantie de asbestverwijderaar.

De onder de punten 1 t/m 3 genoemde personen kunnen opdrachtgever zijn voor zowel de asbestinventarisatie, de asbestverwijdering, als de eindbeoordeling. Hij hoeft niet perse opdrachtgever te zijn voor de eindbeoordeling. Dit kan hij overlaten aan het verwijderingsbedrijf, hetgeen ook logisch is.

De opdrachtgever is degene die:

- 1) De opdracht tot inventarisatie verleent aan een bedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestinventarisatie;
- 2) De omgevingsvergunning bij de Gemeente aanvraagt, implicerende de melding voor het voornemen tot slopen/ verwijderen;
- 3) De opdracht tot de eindbeoordeling van de uitgevoerde asbestverwijdering verleent aan een laboratorium c.q. inspectie-instelling dat/die daarvoor is geaccrediteerd;
- 4) De opdracht tot de asbestverwijdering verleent aan een asbestverwijderingsbedrijf dat in het bezit is van een geldig certificaat voor asbestverwijderen;
- 5) De Gemeente minimaal één week vóór uitvoering op de hoogte stelt van de juiste uitvoeringsdata en -tijdstippen;
- 6) De stortbon en het vrijgavebewijs van het asbestverwijderingsbedrijf ontvangt;
- 7) De Gemeente uiterlijk binnen twee weken na uitvoering een afschrift stuurt van de resultaten van de eindbeoordeling;
- 8) De facturen voor de verleende diensten (1 t/m 4) ontvangt en betaalt.

De opdrachtgever kan de zaken genoemd onder 1, 2, 3, 5 en 7 delegeren aan bijvoorbeeld het asbestverwijderingsbedrijf, doch blijft verantwoordelijk voor de aanwezigheid van de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk.

2. Asbestverwijderingsbesluit 2005

De verantwoordelijkheid van de opdrachtgever voor de juiste papieren (inventarisatierapport en omgevingsvergunning) op het werk vindt zijn wettelijke basis in Par. 2, Artikel 3 en 5 en Par. 4, Artikel 10 van het Asbestverwijderingsbesluit 2005. De door de opdrachtgever in te schakelen bedrijven voor asbestinventarisatie, asbestverwijdering en eindbeoordeling kunnen het werk alleen verrichten, wanneer zij in het bezit zijn van de wettelijk verplichte certificatie, respectievelijk accreditatie, vermeld in art. 4.54a, 4.54d en 4.55a van het Arbobesluit / Asbestverwijderingsbesluit 2005.'

3. Asbestinventarisatierapport

Ontleend aan Asbestverwijderingsbesluit 2005, Stb. 704 d.d. 16-12-2005 en Stb. 87 d.d. 20-02-2006 Paragraaf 2 – Asbestinventarisatie

Art. 3-1-b:

lid b: degene die geheel of gedeeltelijk doet (laat) afbreken of uit elkaar nemen (= dus de opdrachtgever): beschikt over een asbestinventarisatierapport.

Art. 3-2-b:

ook hier wordt weer gesproken over degene die asbest doet (laat) verwijderen (= dus de opdrachtgever): beschikt over een asbestinventarisatierapport.

Art. 5

Degene die de handelingen van par. 3 doet / laat verrichten (= dus de opdrachtgever), verstrekt vóórdat de handeling wordt verricht, een afschrift van het inventarisatierapport aan degene die de handeling verricht (= dus het asbestverwijderingsbedrijf).

Conclusie:

Art. 3 en 5 zijn heel duidelijk: De opdrachtgever beschikt over een inventarisatierapport en geeft een afschrift van dat rapport aan degene die het asbest verwijdert. Hoe de opdrachtgever aan dat rapport komt, staat niet vermeld. Hij moet er gewoon over beschikken, dus het zelf regelen. Zie ook art. 4.54a-1 t/m 5 en 4.54d-5 (toevoeging aan Arbo-besluit).

Aanvulling Arbeidsomstandighedenbesluit

Artikel 4.54a. Asbestinventarisatie

- 1) Voordat een handeling als bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b of d, wordt aangevangen, wordt de aanwezigheid van asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten volledig geïnventariseerd en worden de resultaten hiervan opgenomen in een inventarisatierapport.
- 2) Het eerste lid is van toepassing indien werknemers worden of kunnen worden blootgesteld aan asbest of asbesthoudende producten dan wel crocidoliet of crocidoliethoudende producten.
- 3) De inventarisatie en het inventarisatierapport, bedoeld in het eerste lid, worden uitgevoerd, onderscheidenlijk opgesteld, door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestinventarisatie dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Een afschrift van het inventarisatierapport wordt verstrekt aan het bedrijf, bedoeld in artikel 4.54d, eerste lid, die de handeling, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, onderdeel a, b, of d, verricht.
- 5) Het certificaat of een afschrift daarvan is op de arbeidsplaats aanwezig en wordt desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Artikel 4.54d. Asbestverwijdering

- 1) De handelingen, bedoeld in artikel 4.54, eerste lid, met uitzondering van de handelingen, bedoeld in artikel 4.54b, onderdeel b tot en met i, worden verricht volgens een vooraf opgesteld werkplan als bedoeld in artikel 4.55 door een bedrijf dat in het bezit is van een certificaat voor asbestverwijdering, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 2) Bij een bedrijf als bedoeld in het eerste lid is in ieder geval een persoon als bedoeld in het derde lid werkzaam.
- 3) De handelingen, bedoeld in het eerste lid, worden verricht door of onder voortdurend toezicht van een persoon die in het bezit is van een certificaat van vakbekwaamheid voor het toezicht houden op het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 4) Voorzover de handelingen, bedoeld in het eerste lid, mede worden verricht door een andere persoon dan de persoon, bedoeld in het derde lid, is deze andere persoon in het bezit van een certificaat van vakbekwaamheid voor het verwijderen van asbest en crocidoliet, dat is afgegeven door Onze Minister of een certificerende instelling.
- 5) Voordat wordt aangevangen met de handelingen, bedoeld in het eerste lid, is het bedrijf, bedoeld in het eerste lid, in het bezit van een afschrift van een inventarisatierapport als bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid.
- 6) De certificaten, bedoeld in het eerste, derde en vierde lid, of afschriften daarvan en een afschrift van het inventarisatierapport, bedoeld in artikel 4.54a, eerste lid, zijn op de arbeidsplaats aanwezig en worden desgevraagd getoond aan een ambtenaar als bedoeld in artikel 24 van de wet.

Par. 4 – Bouwwerken

Art. 10:

Het is verboden om een bouwwerk te slopen zonder of in afwijking van de vergunning van B&W. Bij een aanvraag om een omgevingsvergunning moet een inventarisatierapport worden overlegd (art. 10j). De houder van de omgevingsvergunning moet een afschrift van die vergunning ter hand stellen aan het bedrijf dat de sloop uitvoert.

Bijlage 6.8: Digitale informatiedragers

Er zijn geen digitale informatiedragers voor deze inventarisatie van toepassing. Deze pagina is daarom leeg.

Bijlage 6.9: Validatiemetingen conform SC-548

Er zijn geen validatiemetingen uitgevoerd voor deze inventarisatie. Deze pagina is daarom leeg.

Bijlage 6.10: Certificaten



SCA Procescertificaat Asbestinventarisatie

Certificaathouder		
		 <p>Stichting Certificatie Asbest</p> <p>Ascert</p>
<p>Verklaring van uitgifte</p> <p>Dit procescertificaat is op basis van het SCA-Certificatieschema Procescertificaat Asbestinventarisatie SC-540, conform het actuele certificatiereglement van TÜV Nederland, afgegeven door TÜV Nederland.</p> <p>In het certificatieschema SC-540, zijn de volgende wettelijke bepalingen verwerkt:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Arbeidsomstandighedenbesluit artikel 4.54a en 4.54d • Arbeidsomstandighedenregeling artikel 4.27 <p>TÜV Nederland verklaart dat, het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest van een incident, incl. de oplevering van het inventarisatierapport volgens de eisen van het certificatieschema geschiedt.</p> <p>Voor TÜV Nederland Algemeen directeur</p>		
<p>Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl</p>		
Certificatie-instelling		
<p>TÜV Nederland De Waal 21c 5684 PH Best</p> <p>telefoon: 0499-339500 telefax: 0499-339509 e-mail: Info@tuv.nl website: www.tuv.nl</p>	<p>Identificatiecode SZW aanwijzingsbeschikking: 2014-0000016105</p> 	

Dit procescertificaat bestaat uit twee bladzijden.
Nadruk verboden

Blad 1 van 2



ASCERT PERSOONSCERTIFICAAT

DESKUNDIG INVENTARISEERDER ASBEST

Dit ASCERT Certificaat van vakbekwaamheid DIA is op basis van het certificatieschema DIA SC-560 2011 versie 2 conform het IBEX Certificatie Reglement voor Persoonscertificatie uitgave maart 2012 afgegeven door IBEX Certificatie.

IBEX Certificatie verklaart dat de certificaathouder voldoet aan de eisen ten aanzien van het vakbekwaamheidsprofiel voor Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA) vastgesteld in bovengenoemd certificatieschema.

Namens IBEX Certificatie

Certificatiemanager
M.C.J.L. Versteegt-Siebes

GEGEVENS CERTIFICAATHOUDER

- naam
- BSN
- geboortedatum
- geboorteplaats
- Woonplaats
- Ascert-code
- examendatum
- certificatedatum
- geldig tot



IBEX bv
Ptolemaeuslaan 900
3528 BV Utrecht
Tel: 030 - 234 56 01
Fax: 030 - 234 56 02
info@ibex.nl

Dit certificaat bestaat uit twee bladzijden
Nadruk verboden

IBEX bv is door de minister van SZW aangewezen als CKI
conform de aanwijzingsbeschikking met kenmerk 2014-0000050020; d.d. 01-02-2014

IBEX Certificatie is een handelsnaam van IBEX bv

IBEX bv is ingeschreven bij de kamer van Koophandel voor Midden Nederland onder nummer 39060046